

Les dérives du métier d'agent immobilier



« *Les agents malhonnêtes, qui réussissent à biaiser le système en exerçant sans carte, représentent une infime partie de la profession* », rassure Sylvain Lenoir, fondateur de l'agence Provence Secrète. Malheureusement, c'est pourtant cette poignée d'agents peu scrupuleux qui contribuent à ternir l'image de la profession. « *Parmi les dérives que je constate, certains agents non-titulaires de la carte professionnelle s'affilient à une agence mais travaillent en réalité sous le statut d'auto-entrepreneur. Cela signifie qu'ils sont payés uniquement lorsqu'ils ramènent des biens* », explique Damien

Leblond, directeur associé du cabinet de recrutement Selescope.

Néanmoins, ces agents peu scrupuleux se feraient de plus en plus rares. La crise économique qui secoue la profession depuis près de deux ans y est pour beaucoup. « *Elle a sans doute fait émerger les vrais professionnels. Les opportunistes qui ont créé leurs agences dans les années 2000 n'ont souvent pas réussi à tenir sur la longueur...* », conclue Thierry Cheminant.