

communiqué

Luberon

Provence  
Secrète

IMMOBILIER



Immobilier de charme, location saisonnière

# Tous les charmes du Luberon, par Provence Secrète

**C**ommercialisation de biens, location saisonnière, accompagnement à la recherche et à l'achat : à Ménerbes, Provence Secrète, a fait depuis sa création le choix des biens de qualité, estimés à leur valeur réelle, pour des transactions conduites dans la confidentialité, l'écoute, le conseil et la justesse. "Certes, le marché connaît certaines fluctuations, reconnaissent Sylvain Lenoir et son associé Benjamin Deswarthe, mais notre souci d'objectivité et notre connaissance du patrimoine immobilier entre Luberon et Alpilles nous permettent de proposer un portefeuille en phase avec les réalités du marché, pour satisfaire une clientèle à juste titre exigeante, qui il

PS-396, Sault, bergerie et ses 28 ha, 850 000 €, Exclusivité



s'agisse d'investissement ou du rêve d'une vie ! D'ailleurs chez nous, un bien justement estimé est garanti d'une transaction rapide". Et le catalogue de Provence Secrète, est effectivement exhaustif, pour satisfaire dans le neuf comme dans l'ancien, en village comme en colline... Depuis la bergerie, en Pays de Sault, îlot de sérénité niché au cœur de ses 28 hectares, celle proposant ses 200 m<sup>2</sup> extensibles de bâtiments sur 4000 m<sup>2</sup> de terrain sur Oppède, ou encore, ce mas traditionnel de 5 chambres et 4 hectares arborés en campagne entre Bonnieux et Apt... "De très bonne opportunités", commente Sylvain Lenoir, qui rappelle que partenaire de proximité, Pro-

vence Secrète accueille ceux qui le souhaitent tout l'été ! Une disponibilité encore accrue avec l'arrivée au sein de l'équipe de Franz Schleifer, polyglotte (allemand, néerlandais, anglais, italien et français), ajoutant aux compétences de l'agence, une vraie dimension internationale, à l'écoute de tous. Autant d'atouts qui font de Provence Secrète un partenaire rassurant ayant depuis de longues années pignon sur rue ! Un savoir-faire qui ne se dément pas également côté location estivale, quelques possibilités seulement demeurant, et de belles opportunités figurant toujours au catalogue sur le mois de septembre !



PS-396, Bergerie à Oppède, 875 000 €



PS-379SL, Mas restauré sur 3,9 ha, 1 800 000 €



Une estimation, le souhait de vendre au juste prix en étant accompagné par des professionnels reconnus ? Provence Secrète propose son savoir-faire à tous les propriétaires soucieux de se séparer de leur bien dans les meilleures conditions, ou de préparer d'ores et déjà la saison de location estivale 2011 ! N'hésitez pas à nous contacter dès maintenant.

LES +  
Un partenaire de proximité à dimension internationale. Estimations gratuites. Recherches personnalisées.

PROVENCE SECRÈTE

Avenue Marcellin Poncet - 84560 Ménerbes - Tél : +33 (0)4 32 52 90 84 - Fax : +33(0)9 70 62 08 42 - contact@provence-secrete.com - www.provence-secrete.com